

Практическая работа №5

Тема: «Составление схемы дорожной сети внутримикрорайонных проездов и пешеходных путей, анализ внутримикрорайонного планирования»

Цель: Изучить методы проектирования и виды дорожно-уличной сети, внутримикрорайонных проездов и пешеходных путей, анализ схемы городской дорожной сети и планировочной организации микрорайона.

Раздаточный материал: конспект лекций, исходные данные для практической работы.

Краткие теоретические сведения:

Линии градостроительного регулирования

При территориальном планировании проектируемой территории используют комплекс условных линий градостроительного регулирования. Соблюдение их назначения обязательно.

Красные линии— границы территории улично-дорожной сети, выделенной из остальной части территории города. За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения.

Линии застройки— линии, устанавливаемые для зданий, строений, наземных сооружений, размещаемых с отступом от красных линий, размер которого определяется градостроительными нормативами.

Синие линии— границы акваторий рек, а также существующих и проектируемых открытых водоемов, устанавливаемые по нормальному подпорному горизонту.

Границы технических (охранных) зон действующих и проектируемых инженерных сооружений и коммуникаций— границы территорий, предназначенных и используемых для строительства и эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

Границы территорий памятников истории и культуры— границы состоящих на государственной охране памятников градостроительства и архитектуры, памятников истории, археологии, садово-паркового и монументального искусства.

Границы зон охраняемого ландшафта— границы территорий с сохранившимися компонентами исторически ценной природной среды (рельеф, водная система, лес), на которых установлен режим ограничения хозяйственной деятельности и не допускается строительство капитальных зданий и сооружений.

Границы водоохраных зон — границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Границы прибрежных зон (полос) — границы территорий внутри водоохраных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом РФ вводятся дополнительные ограничения природопользования. В границах прибрежных зон допускается размещение объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйств, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование.

Границы санитарно-защитных зон — территории между границами промплощадки, складов открытого и закрытого хранения материалов и реагентов, предприятий сельского хозяйства с учетом перспективы их расширения и селитебной застройки с режимом ограничения хозяйственной деятельности в соответствии с действующими нормативными актами. Как правило, санитарно-защитные зоны (озеленение) отделяют жилую застройку от территории транспортных и инженерных объектов и коммуникаций, а также от промышленных объектов.

Транспортные и пешеходные связи в микрорайоне

Улично-дорожную сеть (УДС) населенных пунктов проектируют в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе УДС выделяют улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы.

По назначению и расчетным скоростям улицы и дороги делятся на следующие категории.

I категория — магистральные улицы и дороги общегородского значения. Они составляют основу планировочной структуры.

Магистральные улицы— это основные транспортные каналы, осуществляющие связь общегородского центра с функционально-планировочными элементами города и имеющие выход на внешние связи. К

ним относятся главные магистрали города с шириной в красных линиях 80... 110 м и расчетной скоростью движения 100 км/ч, которые предназначены для пропуска внутригородских потоков легковых автомобилей и грузового транспорта для обслуживания района, и городские магистрали с шириной в красных линиях 70... 80 м и расчетной скоростью движения 80 км/ч для пропуска смешанных потоков транспорта.

Магистральные улицы подразделяют на улицы **общегородского значения** непрерывного и регулируемого движения и улицы **районного значения** — транспортно-пешеходные и пешеходно-транспортные.

Магистральные улицы **общегородского значения** с непрерывным движением осуществляют транспортную связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими улицами. Для обеспечения движения транспорта по основным направлениям при необходимости используют разные уровни.

Магистральные дороги подразделяют на дороги скоростного и регулируемого движения. Магистральные дороги скоростного движения используются для скоростной связи между удаленными промышленными и планировочными районами в крупнейших и крупных городах. Магистральные дороги регулируемого движения предназначены для связи между районами города на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки. Они имеют выезды на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне.

II категория — магистральные улицы районного значения, которые составляют основу планировочной структуры жилых районов.

Различают несколько видов таких улиц.

Основные районные улицы шириной в красных линиях до 45 м и расчетной скоростью движения 80 км/ч обеспечивают транспортную связь между районами и предназначены для пропуска смешанных потоков транспорта с ограничением движения большегрузных автомобилей.

Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные предназначены для транспортной и пешеходной связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, они имеют выезды на другие магистральные улицы.

III категория — улицы и дороги местного значения, которые составляют основу планировочной структуры функциональных зон.

Они подразделяются на улицы в жилой застройке, улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах), местные дороги грузового движения, пешеходные улицы и дороги, парковые дороги, проезды, велосипедные дорожки.

Улицы в жилой застройке представляют собой транспортную (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходную связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения. К ним относятся жилые улицы шириной в красных линиях 25... 30 м и расчетной скоростью движения 60 км/ч. Они связывают жилые микрорайоны, группы жилых зданий с магистральными улицами местного значения и предназначены для движения легкового и обслуживающего транспорта.

Задание:

1. Выполните схемы.

На ЛИСТЕ 1 - Выполнить анализ дорожно-уличной сети с указанием дорог:

1. Магистрали городского значения
2. Магистрали районного значения
3. Улицы местного значения

На ЛИСТЕ 2 - Выполнить анализ планировочной организации микрорайона с указанием зон:

1. Административной зоны
2. Зоны учебных заведений
3. Жилой зоны
4. Общественной зоны
5. Промышленной зоны (в т.ч. гаражи)
6. Автобусные остановки.

2. Ответьте на вопросы:

1. С помощью чего производят градостроительное планирование?
2. За пределы каких линий не должны выступать здания и сооружения?
3. Как называются границы территорий, прилегающих к водным объектам?
4. В каких целях устанавливают границы водоохранных зон?
5. В каких линиях разрешается застраивать здания? Где она проходит?
6. Как называются границы территорий, предназначенных для строительства подземных транспортных сооружений?
7. Зачем нужны санитарно-защитные зоны?
8. Что входит в состав улично-дорожной сети?
9. Какие улицы называют магистральными?
10. В чем отличие магистральных улиц общегородского и районного значения?
11. Как вы считаете, какие улицы в городе Ноябрьск считаются магистральными общегородского значения?
12. Как вы считаете, какие улицы в городе Ноябрьск считаются магистральными районного значения?
13. Какие дороги предназначены для связи между районами города преимущественно грузового движения?
14. Какие дороги предназначены для скоростной связи между удаленными промышленными районами в крупных городах?
15. Какие существуют ограничения для магистралей районного значения?
16. Как вы считаете, какие улицы в городе Ноябрьск считаются улицами местного значения?
17. Для какого транспорта предназначены улицы местного значения?
18. Для какого транспорта предназначены улицы магистрального значения?